МОДНЫЙ

торговый комплекс

Здравствуйте, уважаемые партнеры!

Сегодня мы обновляем гардероб и приглашаем присоединиться к нам со своим проектом или идеей.

У нас есть все возможности создания эффективных условий совместного бизнеса.

Уверены, что найдем оптимальное решение для позитивной динамики развития.

Елена Юрьевна Эбель

генеральный директор

МОДНЫЙ

МНОГОФОРМАТНЫЙ 5-ЭТАЖНЫЙ КОМПЛЕКС В САМОМ ЦЕНТРЕ БИЙСКА

На 10 000 м2 тесно живут разные формы бизнеса:

- Розничная торговля
- Ремесленные мастерские
- Новый формат сельскохозяйственного рынка
- Швейное производство
- Культурно-выставочный центр
- Ветеринарная лаборатория
- Выставки-продажи
- Уличная торговля
- Ярмарки
- Бытовые услуги населению
- Мастер-классы
- Пекарня
- Фудкорт
- Детский клуб
- Дополнительное образование детей и взрослых
- Рекламный бизнес
- Шоу-рум (интернет-магазины)
- Социальные проекты

НАШИ ПРОЕКТЫ

ЭКО ЯРМАРКА

Продовольственный рынок алтайских производителей и фермеров в новом формате:

- Продажа с лотка фермерским мясом, птицей, кроликом, яйцом медом, молочными продуктами, фитопродукцией соседствуют в конкурентной атмосфере с ритейлом известных торговых сетей и производителей.
- Реализация проекта поддерживается ГУ Ветслужбой по АК. Ветлаборатория размещена в комплексе и ежедневно осуществляет контроль качества реализуемой продукции

МЯСО модный ул. Мерлина, 27 1 этаж

Аникс Продукты

Скрепка Канцтовары

фестиваль22.рф

Ермолинские полуфабрикаты

аптечная сеть «ДОКТОР+»

Белый замок Знатный продукт!

Алтайкнига

РОТОР БЫТОВАЯ ТЕХНИКА РОССИЙСКОГО ПРОИЗВОДСТВА

ЗАРЕЧЕНСКИЙ МЯСОКОМБИНАТ ВСЕГДА СВЕЖЕЕ МЯСО

ООО «БРЮККЕ» БРЮККЕ

РУНО

МЯСНАЯ ТЕЛЕЖКА

Здравница здоровье • красота • энергия

DRINK KING

Хлеб из тандыра

ВАШ ДОКТОР СЕТЬ АПТЕК

"ЗЕЛЁНАЯ АПТЕКА" Травы Алтая 1 этаж

МЕСТО ВСТРЕЧИ С ИСКУССТВОМ

АРТ-ПРОСТРАНСТВО ТК"МОДНЫЙ"

Арт-пространство предлагает посетить целый мир искусства и творчества: • тематические выставки-продажи • мастер-классы, творческие встречи, экскурсии • мастерские ремесленного кластера • салоны все для рукоделия и хобби • галерею авторских работ с многообразием подарков.

Арт-объекты и экспозиции трансформируются по комплексу, создавая творческий колорит.

Art & Hobby
товары для творчества

Культурно-выставочный центр
БЕЛОВОДЬЕ
– ТК «Модный», 2 этаж –

Мир пряжи
плетая любовь

Прованс
-творческая студия
для взрослых и детей

галерея-магазин
«АлтайТалантБийск»

САЛОН
РукоделиЯ

4 ДЕКОР студия авторского стекла

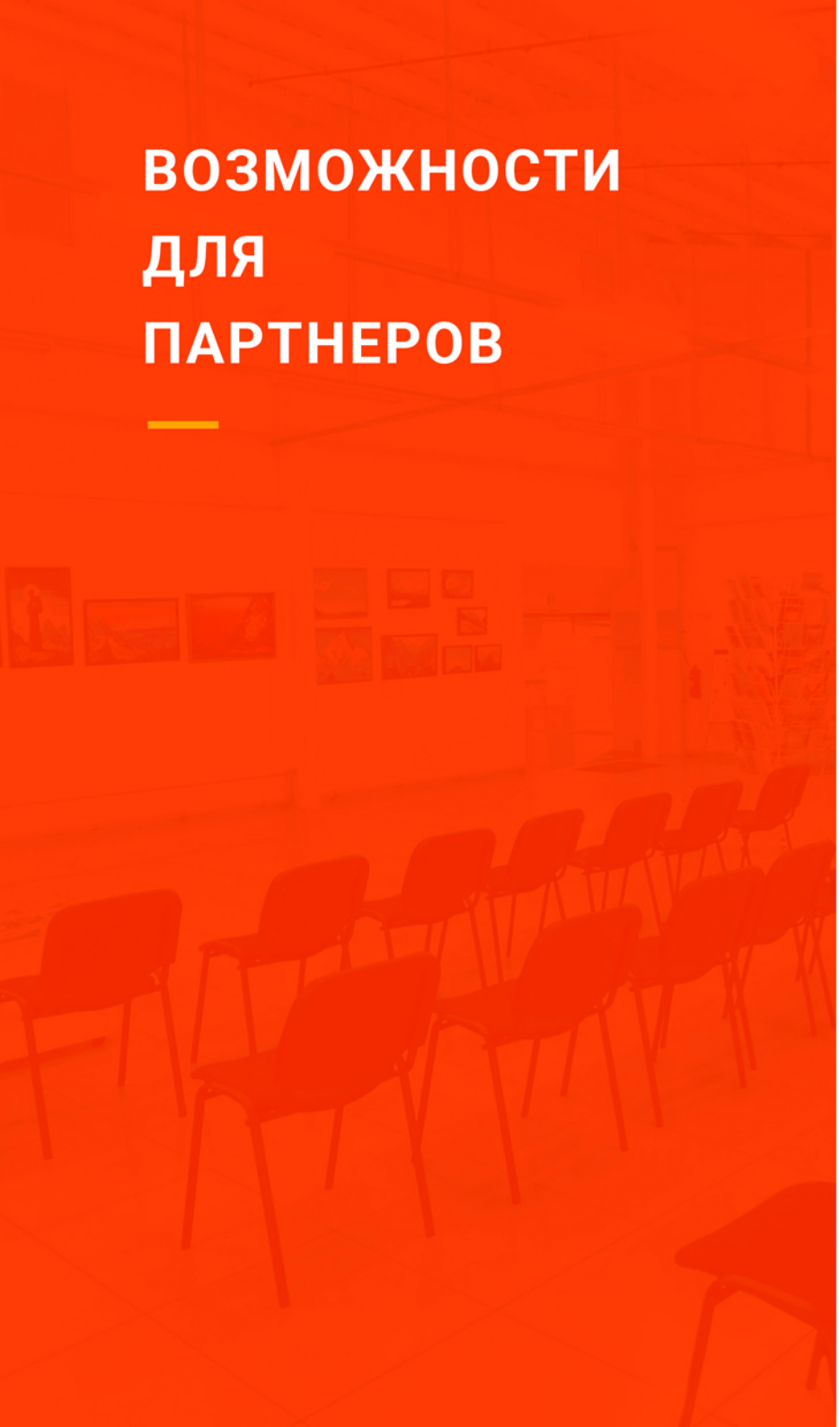
МОДНЫЙ БАЗАРЧИК

Яркий проект по организации уличной торговли продукцией с личных подсобных хозяйств, садоводств, клубов и ремесленных мастерских.
В рамках проекта проводятся «Базарные дни», «Книжные базары», «Рыбные базары», праздники сыра и др., тематические Ярмарки, «Яблочный спас», «Медовый спас» и другие мероприятия.

СОЦИАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

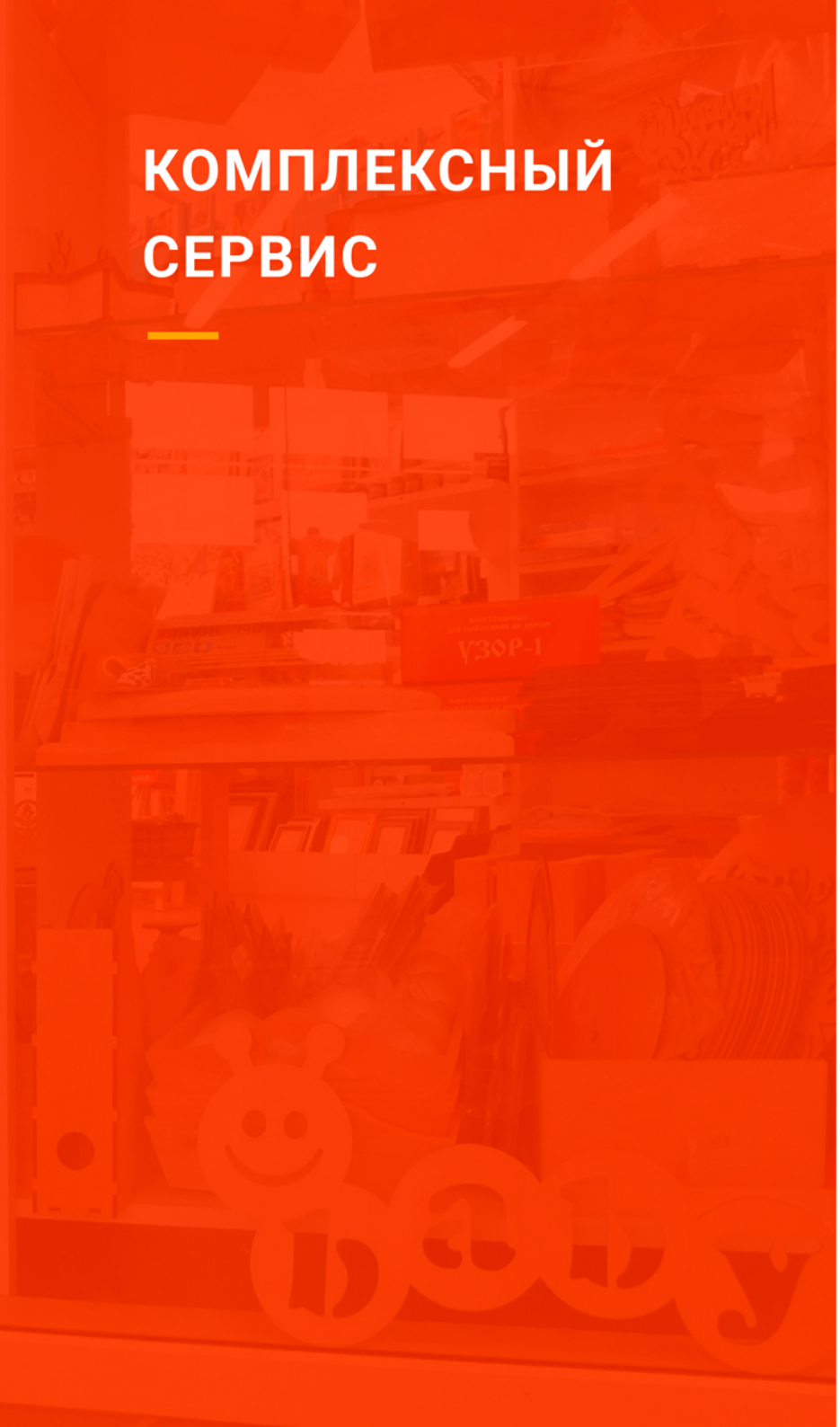
Коллектив комплекса ведет работу по повышению социальной ответственности, содействует в деятельности по изучению, сохранению, популяризации культурно-исторического наследия и развитию гражданского общества, а так же в профориентационной работе образовательных учреждений Алтайского края. Реализация социально-значимых проектов пробуждает интерес к русскому языку, к истории русского народа, вызывает патриотические чувства и гордость за свой язык, культуру и Отечество.

ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ ПАРТНЕРОВ



- Технические характеристики здания унифицированы для организации деятельности в сферах торговли, общественного питания
- Торгово-выставочные и офисные объекты оснащены системами освещения, отопления, водоснабжения и водоотведения, связью
- Возможность реконструкции и перепланировки торгово-выставочного объекта
- Удобная, регулируемая зона погрузки-разгрузки
- Парковка для арендаторов на внутренней территории (контрольно-пропускной режим)
- Грузовой лифт
- Площадка для хранения ТБО
- Услуги ГУ Ветслужба по АК (ветеринарные заключения)
- Организована круглосуточная физическая охраны правопорядка
- Комплекс оснащен в соответствии с требованиями Российского законодательства и является безопасным.
  - системой видеонаблюдения;
  - системой сплинкерного водяного пожаротушения;
  - охранно-пожарной сигнализацией и системой речевого оповещения;
  - системой выхода на «01»
  - организованы мероприятия по ГО и ЧС;
- Организована система оповещения (музыкальный фон-радио, реклама арендаторов комплекса, объявления, сообщения)
- Организована рекламная кампания комплекса
- Выбор провайдера

КОМПЛЕКСНЫЙ СЕРВИС



- Транспортная доступность
- Остановка «Торговый комплекс МОДНЫЙ» всех номеров городского транспорта (автобусы, трамваи)
- Железнодорожный и авто- вокзалы (в непосредственной близости)
- Удобный паркинг
- Велопарковка
- Парковка для инвалидов
- Пассажирский лифт
- Навигация комплекса, путеводители
- Зона питания и отдыха, фото-зоны
- Детский клуб
- Туалеты на каждом этаже
- Аптечные пункты (замер АД, вес, рост, консультации)
- QIWI
- Полиграфия
- Рекламные услуги
- Изготовление ключей
- Информация о товаре и акциях по системе оповещения комплекса
- Информация о товаре и акциях по горячей линии
- Ремонт мобильной техники
- Услуги ателье (ремонт и пошив одежды, корректировка под ваш размер)
- Салоны красоты
- Ремонт обуви
- Фотостудии
- Организация праздников
- Оформление товара в кредит
- Зарядка сотового телефона
- Буккроссинг
- Банкоматы, платежные терминалы
- Услуги ломбарда
- Архитектурный дизайн интерьеров
- Товары в прокат
- Ремонт детских колясок, кроваток

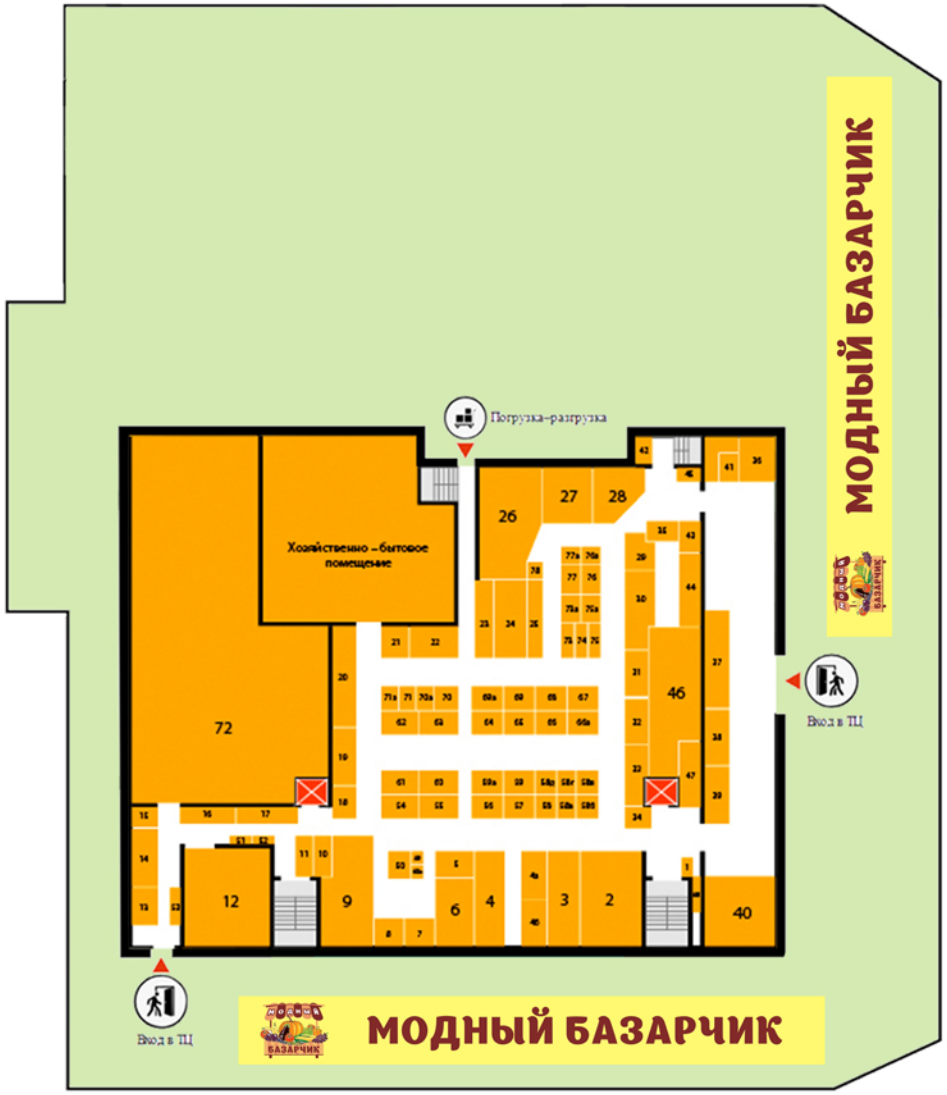
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

ТЕРРИТОРИЯ КОМПЛЕКСА " МОДНЫЙ БАЗАРЧИК"

Организация уличной торговли с личных подсобных хозяйств, садоводств,клубов и ремесленных мастерских.

НА 1-М ЭТАЖЕ ЭКО ЯРМАРКА

• торговля с лотков деревенским мясом, птицей, кроликом, молочными продуктами, яйцом, медом, фитопродукцией;
• торговая сеть «Аникс»;
• киоски и магазины с широким ассортиментом продовольственных товаров, в том числе Алтайских сельхоз-товаропроизводителей;
• бытовые услуги населению.



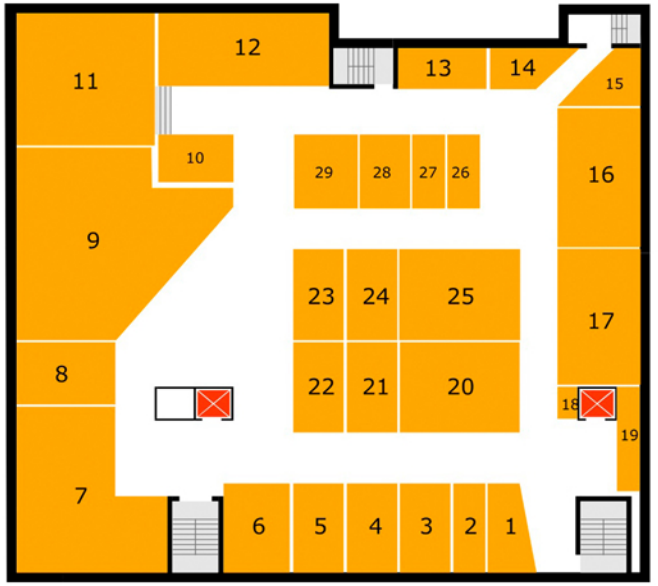
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

НА 2-М ЭТАЖЕ

• Розничная торговля непродовольственными товарами: одежда, обувь, мебель, косметика и прочее.

НА 3-М ЭТАЖЕ

• Зона фуд-корта и детских развлекательных центров.
• Широкий спектр бытовых услуг.
• Розничная торговля непродовольственными товарами.
• Тематические выставки – продажи.



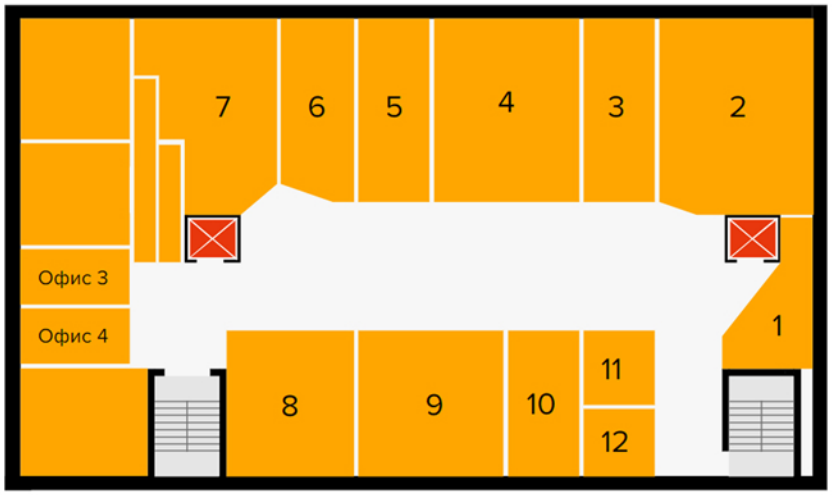
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

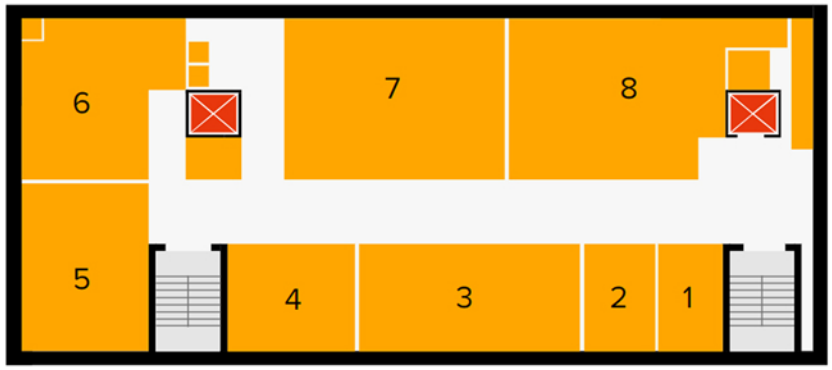
НА 4-М ЭТАЖЕ

- Розничная торговля детскими товарами.
- Мир искусства и творчества.
- Широкий спектр бытовых услуг.

НА 5-М ЭТАЖЕ

- Классы по дополнительному образованию детей и взрослых.
- Фото и дизайнерские студии.
- Офисы.





РЕКЛАМНАЯ КАМПАНИЯ

Комплекс ведет активную маркетинговую деятельность, направленную на увеличение объема продаж, создание благоприятного имиджа и поддержания интереса к торговому комплексу

Регулярные мероприятия: тематические выставки, мастер-классы, социальные проекты, детский клуб, проекты Арт-пространства комплекса, ярмарки, акции и др.

Реклама: наружная реклама, событийный маркетинг на ТВ и радио, СМИ, навигация, рассылки, полиграфическая продукция, 2 ГИС, бесплатная информационная справочная служба

Digital: Веб-сайт, социальные сети, специальные проекты

БУДЬТЕ НАШИМ ПАРТНЕРОМ

ЖДЕМ ЗАЯВКУ С ОПИСАНИЕМ ВАШЕГО ПРОЕКТА ИЛИ ИДЕИ

QR код Instagram

QR код сайта

Ждем заявку с описанием вашего проекта или идеи

Звоните нам:

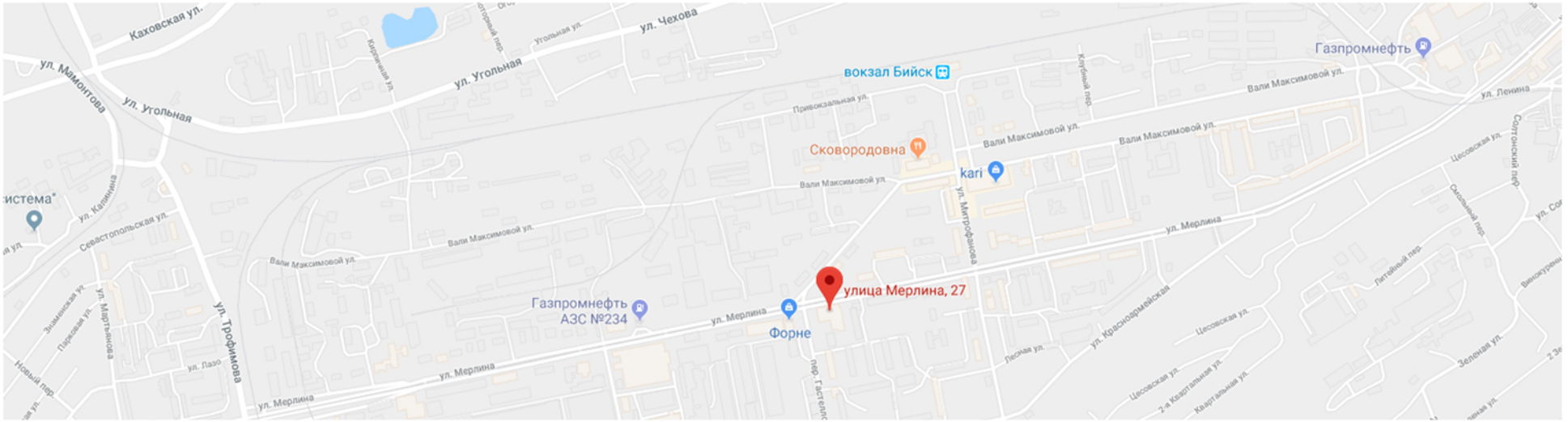
+7 (3854) 404 108

+7 (903) 072 83 62

Пишите нам:

adm.modniy@yandex.ru

Наш адрес: Алтайский край г. Бийск, ул. Петра Мерлина, 27(район вокзала)



tk-mod. ru